



edilesse

Costruiamo nel vostro mondo

2. LA NOSTRA STORIA 4. LE NOSTRE SOLUZIONI E I NOSTRI SERVIZI  
6. VELA MACROSHED 12. TRAVE HV DOPPIA PENDENZA  
14. SOLAIO TT ROVESCIO TEGOLO PIANO 16. EDIFICI MULTIPIANO  
18. TAMPONAMENTI 22. CHIAVI IN MANO 24. OPERE COMPLEMENTARI  
30. SISTEMAZIONI SISMICHE 31. REALIZZAZIONI 32. CERTIFICAZIONI

LA NOSTRA STORIA

## Esperienza trentennale

*Qualità, esperienza, funzionalità e collaborazione sono le parole che definiscono il lavoro della nostra azienda, da oltre trent'anni partner ideale per la progettazione e la realizzazione di edifici prefabbricati industriali, commerciali, direzionali e agricoli.*

Durante questi anni **Edilesse** ha saputo accettare e vincere le sfide di mercato, sapendo integrare al proprio interno un'equipe di tecnici e collaboratori capaci di unire **la sicurezza dell'esperienza con la forza dell'innovazione**: ingredienti che hanno creato un'azienda dinamica e moderna. Il continuo rafforzamento della propria presenza sul mercato ha richiesto **importanti investimenti** tecnici, commerciali e produttivi. Questo processo di innovazione, unito all'esperienza oramai trentennale, ha portato Edilesse ad essere una realtà affermata nella **prefabbricazione industriale**, attenta alla continua ricerca e al miglioramento dei manufatti, del servizio e dell'assistenza.

La **sede commerciale e amministrativa** si sviluppa

su una superficie di oltre 1000 mq, è stata pensata, progettata e realizzata completamente da Edilesse e rappresenta il punto di incontro tra prefabbricazione, design e stile architettonico. Gli impianti produttivi si sviluppano su un'area di oltre 20.000 mq e sorgono nella zona industriale di Corte Tegge a Cavriago (RE). **Lo stabilimento, vanta tecnologie all'avanguardia per la produzione di strutture e di tamponamenti prefabbricati**, ampie aree di stoccaggio e proprie centrali di betonaggio. L'attenzione a tematiche ambientali e di risparmio energetico ha portato l'azienda a dotare lo stabilimento e gli uffici di **impianti fotovoltaici** di ultima generazione che contribuiscono a ridurre sprechi ed inquinamento.

Oltre alla costruzione dell'opera prefabbricata, Edilesse si propone come partner ideale per la realizzazione di **opere complementari** al fabbricato questo per dare al cliente e al progettista un **prodotto finito**, offrendo un interlocutore unico e preparato che sappia seguire nelle varie fasi di lavoro il cantiere e l'edificazione del fabbricato. In questo senso, l'azienda vanta di una grande esperienza costruttiva nella formula **"chiavi in mano"** di molti edifici industriali, commerciali, civili ed agricoli. Particolare attenzione è stata rivolta alle **sistemazioni sismiche** dove, negli ultimi anni, Edilesse è intervenuta in numerosi fabbricati guadagnandosi un'importante quota di mercato.











A photograph of a modern building with a large glass facade. The building has multiple stories, with the upper floors featuring long, narrow windows. The ground floor is dominated by a large, multi-paned glass wall that reflects the surrounding environment, including trees and a clear blue sky. The text "SOLUZIONI E SERVIZI" is overlaid in a bold, sans-serif font across the center of the image, partially obscuring the glass facade.

**SOLUZIONI E SERVIZI**





SOLUZIONE MACROSHED: "VELA"

## Tecnologia ed Eleganza

---

*Il sistema macroshed, ideato e realizzato da Edilesse, rappresenta la moderna espressione delle strutture alari precomprese, nelle quali vengono esaltati i concetti di eleganza della forma, versatilità di applicazione e innovazione nelle prestazioni.*

La fisionomia tondeggiante e l'illuminazione diffusa e senza zone d'ombra rendono il **tegolo alare Vela** una struttura raffinata e armoniosa, ideale per applicazioni industriali e commerciali.

Visto il suo particolare sviluppo (**luci fino a 30 metri**), il **tegolo Vela** permette di **ridurre o evitare i canali di gronda nelle zone interne**, assicurando con minime pendenze il corretto smaltimento delle acque meteoriche all'esterno del fabbricato.

L'**illuminazione dell'edificio** può essere creata direttamente in copertura mediante l'utilizzo di **lucernari in polycarbonato** alveolare oppure di **finestrature a Shed**: questo per avere luminosità filtrante nel pieno rispetto delle esigenze architettoniche. Il sistema a macroshed rappresenta l'evoluzione dell'illuminazione dall'alto: **infatti la luce e l'aria zenitali sono diffuse ma non dirette** evitando inconvenienti di zone direttamente soleggiate e

migliorando il confort aziendale. Questa soluzione costruttiva permette, inoltre, di applicare **pannelli fotovoltaici** in maniera non invasiva: si creano così le superfici necessarie per impianti solari con potenze tali da garantire il sostentamento energetico dell'edificio.

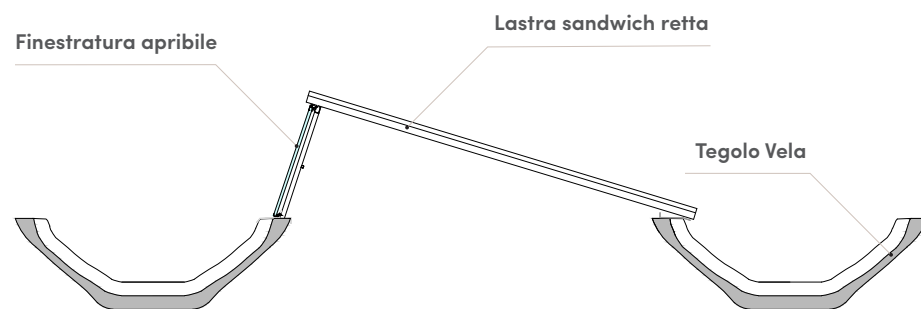
**Sistemi costruttivi macroshed:**

- **COPERTURA CON COPPELLE SANDWICH**
- **COPERTURA CON COPPELLE IN CEMENTO**

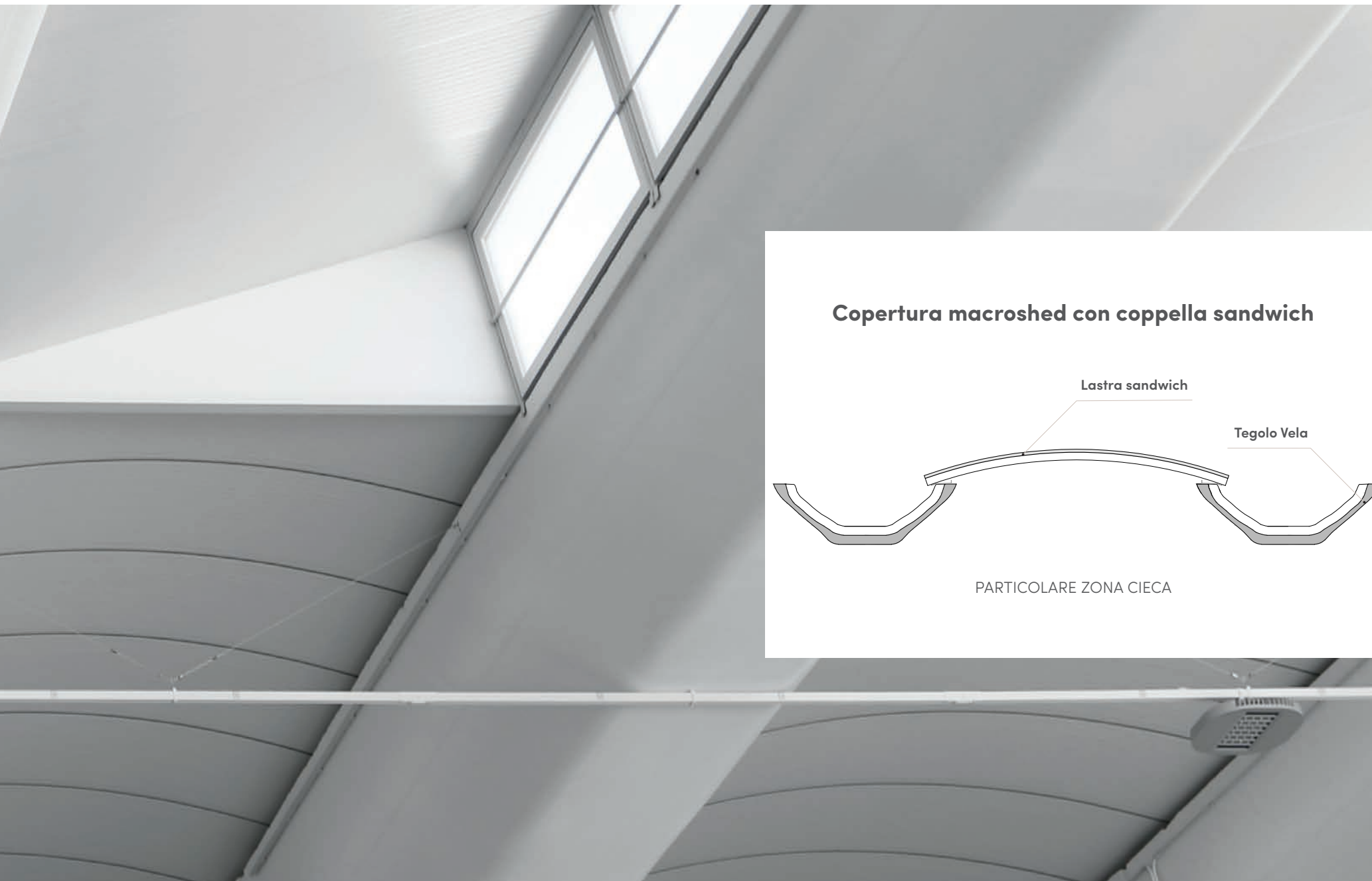




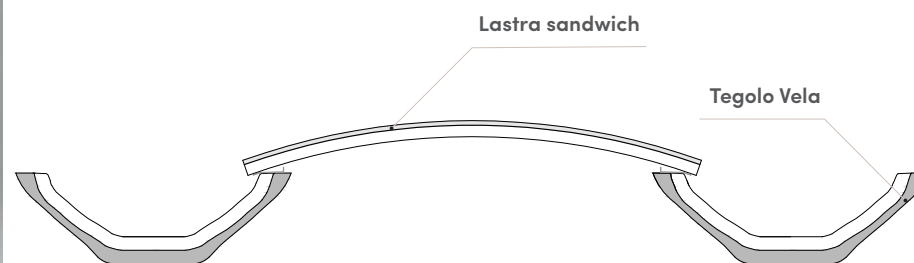
### Copertura macrosched con coppella sandwich



PARTICOLARE FINESTRATURA SHED



### Copertura macroshed con coppella sandwich



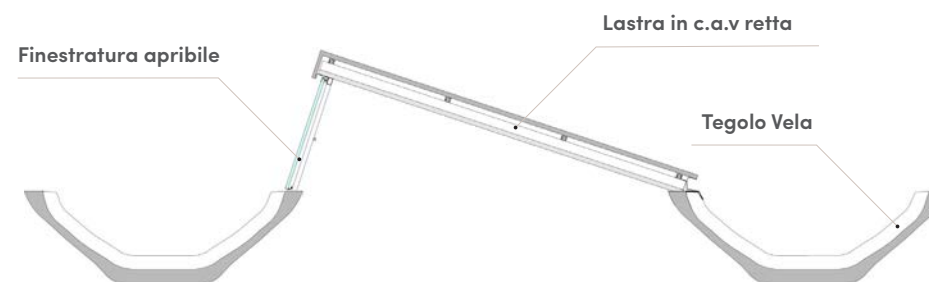
PARTICOLARE ZONA CIECA





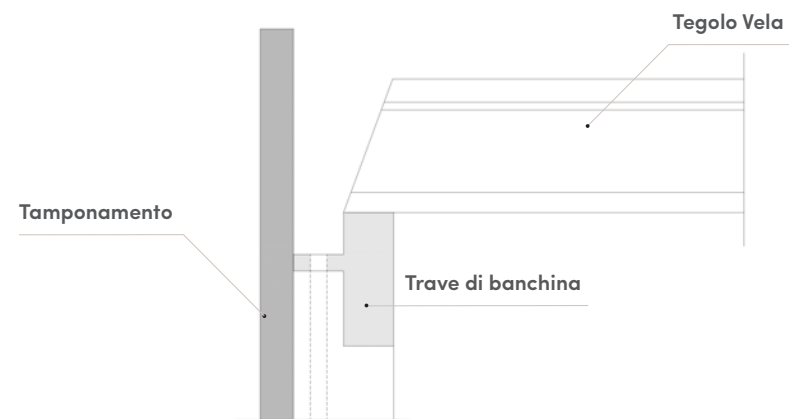


### Copertura macroshed con coppella in c.a.v



PARTICOLARE CON FINESTRATURA SHED

### Copertura macroshed con coppella in c.a.v



PARTICOLARE GRONDA





SOLUZIONE DOPPIA PENDENZA: “TRAVE HV”

## Sicurezza nella tradizione

---

*Edilesse propone il più tradizionale dei sistemi costruttivi nell'ambito della prefabbricazione, mantenendone la forma ma ampliandone le potenzialità. La trave a doppia pendenza si adatta a qualsiasi tipo di fabbricato industriale, commerciale o agricolo, nella costruzione dei quali si voglia principalmente perseguire l'obiettivo della funzionalità, della economicità di realizzazione e uso.*

Questo sistema strutturale viene completato dall'abbinamento con **solai di copertura** che in base alle diverse esigenze, possono essere del tipo binervato TT o con intradosso piano.

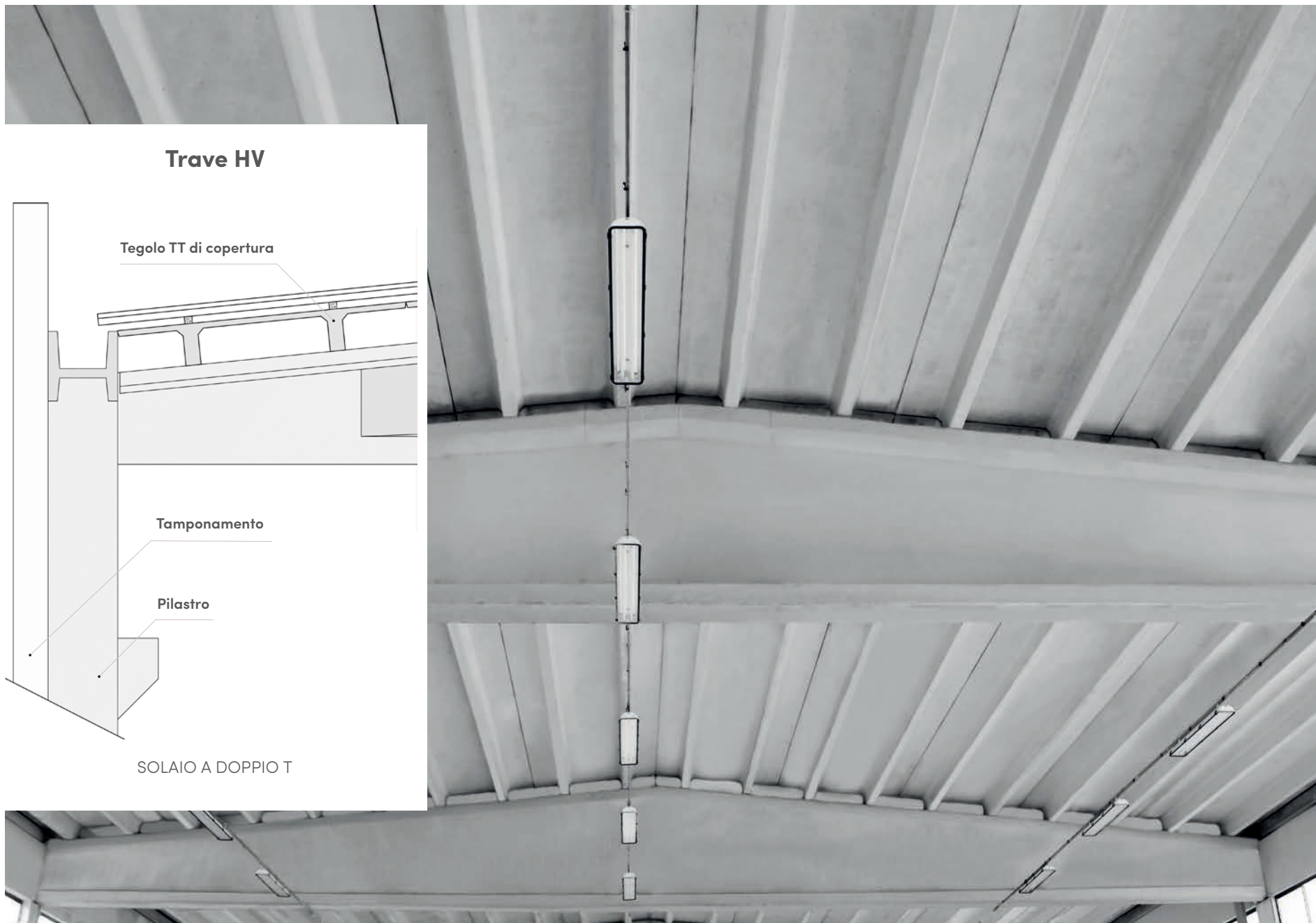
**-TRAVE HV CON SOLAIO TT** rappresenta una scelta ideale per fabbricati in cui la funzionalità e l'economicità siano gli elementi caratterizzanti.

**-TRAVE HV CON SOLAIO A INTRADOSSO PIANO** è particolarmente adatto per l'utilizzatore che cerca lo stile e l'eleganza di una copertura piana senza nervature a vista. L'ideale per ambienti in cui si voglia mantenere pulizia e confort nel tempo.

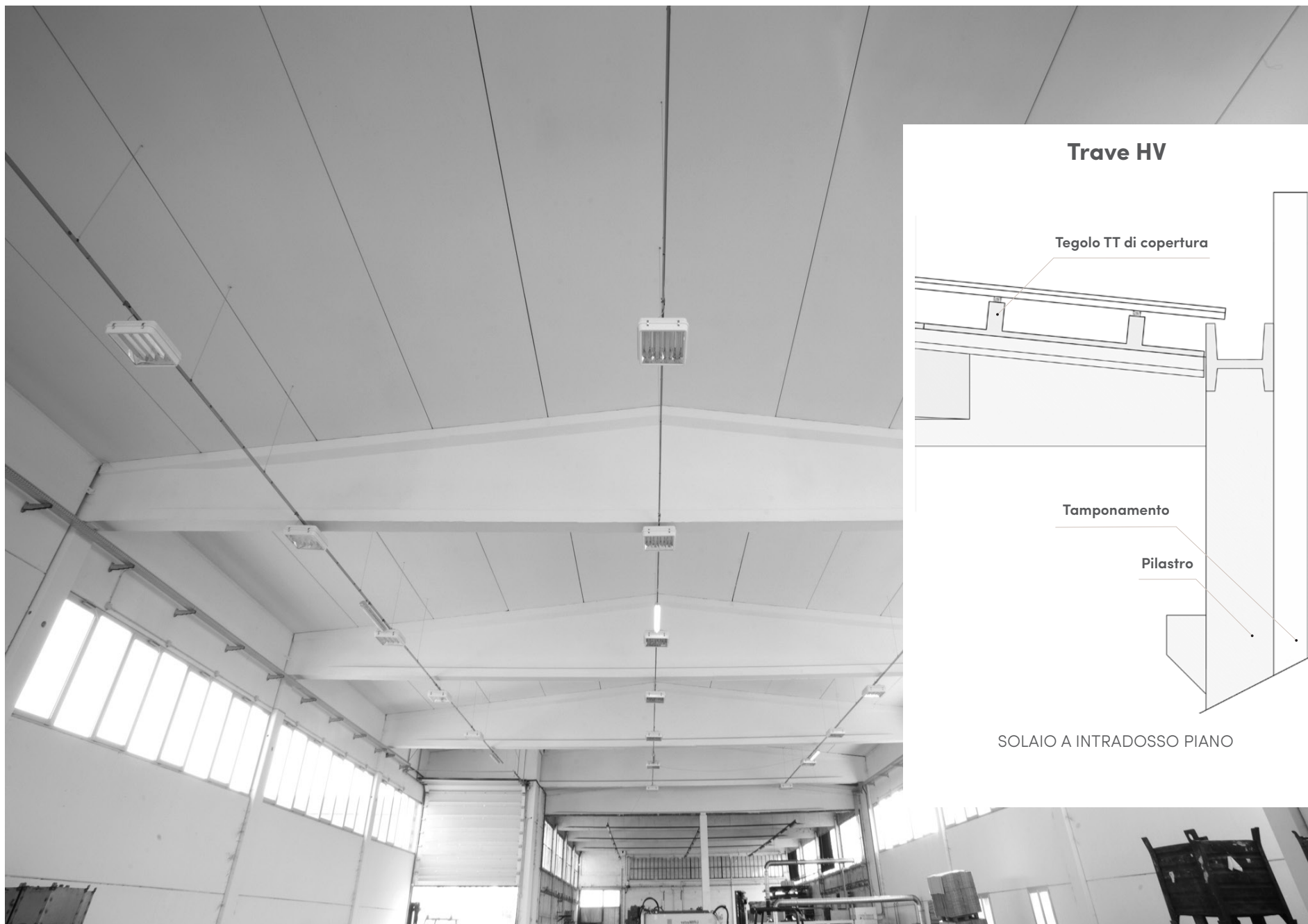
**-TRAVE HV CON ARCARECCI** è la soluzione per chi cerca massima leggerezza della struttura prefabbricata, abbinata all'ottima coibentazione dei

pannelli sandwich. La possibilità di ottenere **luci zenitali** è garantita dall'utilizzo di elementi accessori che completano la struttura e ne ampliano le opportunità: **lucernari** in polycarbonato con rete anticaduta, elementi **shed** di colmo con travetto porta serramento e **cupolini** di aerazione permettono di arricchire la copertura fornendo un'illuminazione integrativa dall'alto.









## Trave HV

Tegolo TT di copertura

Tamponamento

Pilastro

SOLAIO A INTRADOSSO PIANO



SOLUZIONE TEGOLO PIANO: “TT ROVESCIO”

## Stile e funzionalità

---

*Il tegolo piano è un sistema strutturale che permette la realizzazione di coperture ed impalcati estremamente versatili, caratterizzati da finitura estetica elegante e funzionale. L'assenza di nervature nelle parti in vista, evidenzia la linearità tipica di questa struttura. Elevata resistenza al fuoco, massima leggerezza e ottima rigidità, ne caratterizzano l'impiego, producendo sostanziali miglioramenti d'uso rispetto ai tradizionali solai alveolari.*

Il **tegolo piano** è costituito da una lastra **perfettamente piana** nella parte a vista e nervature portanti all'estradosso. Variando le altezze del solaio è possibile raggiungere luci e sovraccarichi notevoli, per rispondere alle diverse esigenze costruttive.

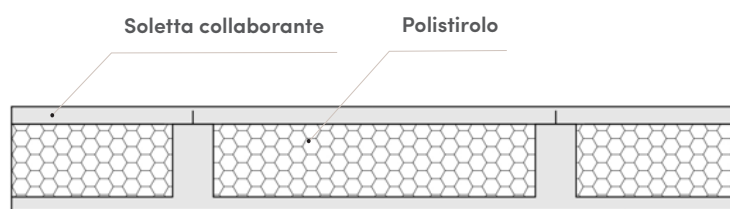
Edilesse ha studiato il sistema costruttivo **TEGOLO PIANO** in due configurazioni differenti per poter soddisfare le più varie esigenze costruttive.

–**TEGOLO PIANO PER IMPALCATI**: rappresenta la soluzione ideale per **solai impalcati** o **coperture calpestabili**. L'inserimento del polistirene tra le nervature e i ferri di ripresa di getto superiori permettono un agevole getto integrativo. Le caratteristiche principali sono la leggerezza, elevata resistenza al fuoco, rigidità unita alla massima leggerezza.

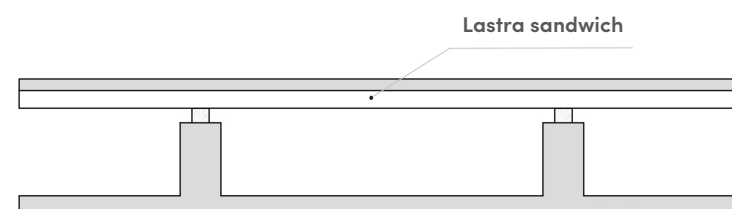
–**TEGOLO PIANO PER COPERTURA**: rappresenta la soluzione ideale per la **copertura** di fabbricati in cui si voglia principalmente sfruttare la funzionalità e l'eleganza dell'**intradosso piano**. La camera d'aria ricavata nello spessore del solaio, permette una buona aerazione del tetto, garanzia di salubrità dei pacchetti di copertura.



## Particolari costruttivi - TT rovescio



TT ROVESCIO PER SOPPALCHI



TT ROVESCIO PER COPERTURA





SOLUZIONE MULTIPIANO

## Ideali per i vostri uffici

*Le strutture prefabbricate offrono, oggi più che mai, numerose opportunità nell'edilizia moderna: elevata praticità, duttilità di progetto, economicità e soprattutto riduzione dei tempi di cantiere. Un'alternativa valida rispetto all'edilizia tradizionale.*

E' in quest'ottica che Edilesse si propone come partner ideale per la realizzazione di **edifici multipiano** prefabbricati in c.a., palazzine uffici, centri commerciali, centri direzionali e parcheggi multipiano.

La **struttura portante** dell'edificio multipiano è caratterizzata da pilastri prefabbricati monolitici con mensole di varie forme e dimensioni, travi a L e a T rovescio e solaio di impalcato. L'opera viene com-

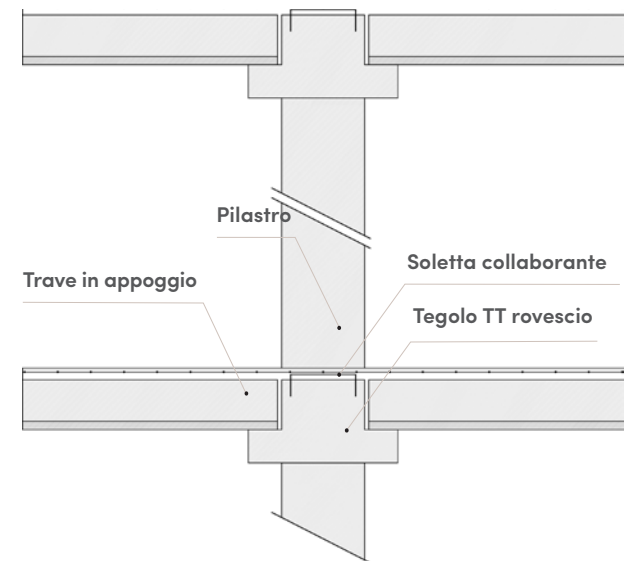
pletata con **pareti prefabbricate** che possono essere adattate alle esigenze del cliente. Aspetto di primaria importanza è la possibilità di avere pareti a **taglio termico** che, grazie ad un'innovativa tecnologia costruttiva, permettono di rispondere alle trasmittanze termiche di legge. Dallo **studio di fattibilità** dell'opera per arrivare alla stesura della documentazione tecnica, i nostri Ingegneri sono pronti e preparati a supportarvi nelle varie fasi del

progetto e cercare insieme a voi le migliori soluzioni tecniche .

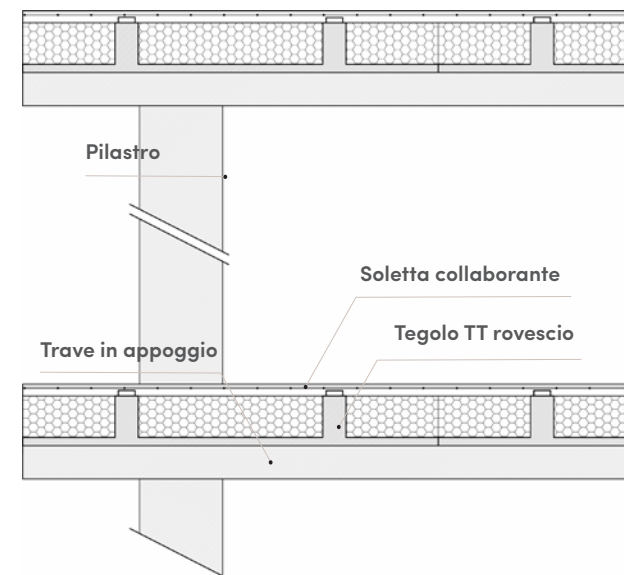
Questo tipo di soluzione permette **l'ottimizzazione dei tempi di cantiere**. La struttura portante e le pareti vengono progettate su disegno preliminarmente e realizzate in stabilimento. Questo processo garantisce una veloce esecuzione della struttura portante e delle finiture edili interne dell'edificio.



**Sezione solaio-trave-pilastro**



**Sezione multipiano con TT rovescio**





TAMPONAMENTI PREFABBRICATI

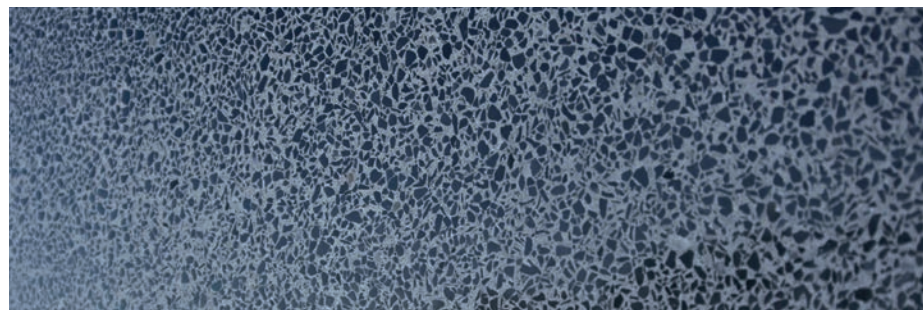
## Cura nei particolari

*La nostra lunga esperienza nella produzione di pannelli prefabbricati, permette di soddisfare le esigenze estetiche e funzionali di progettisti e clienti sempre più attenti alla personalizzazione del proprio edificio prefabbricato.*

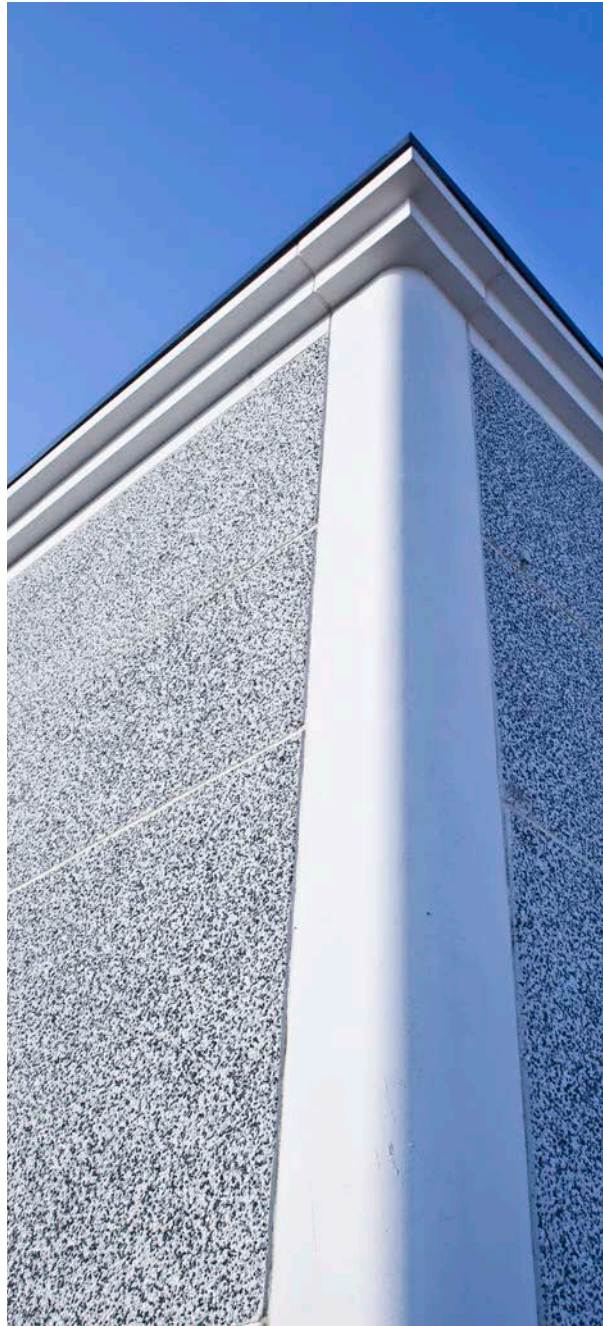
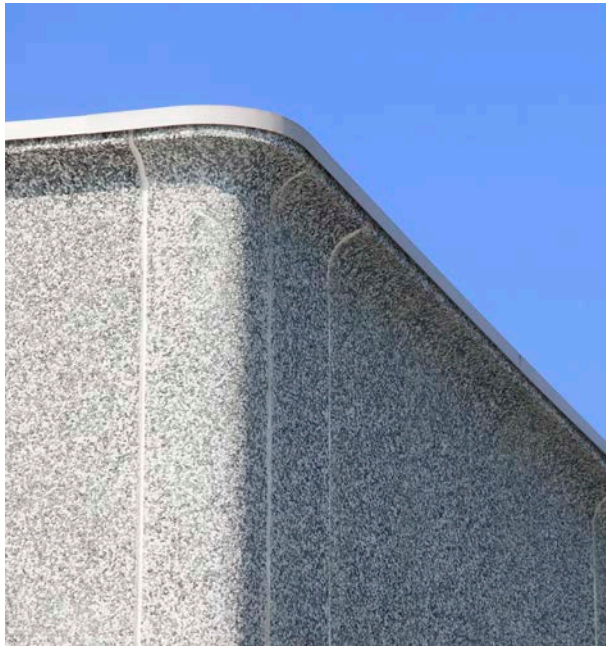
Edilesse **produce direttamente** pannelli di tamponamento di varie finiture e caratteristiche. Grazie a nuovi investimenti, la gamma finiture dei pannelli di tamponamento si è ulteriormente ampliata e completata. Con il nuovo **centro di lavoro automatico** è possibile ottenere le migliori soluzioni estetiche per i pannelli prefabbricati: dalla tradizionale **graniglia lavata**, all'elegante effetto **spazzolato** per arrivare alle superfici **levigate e bocciardate**.



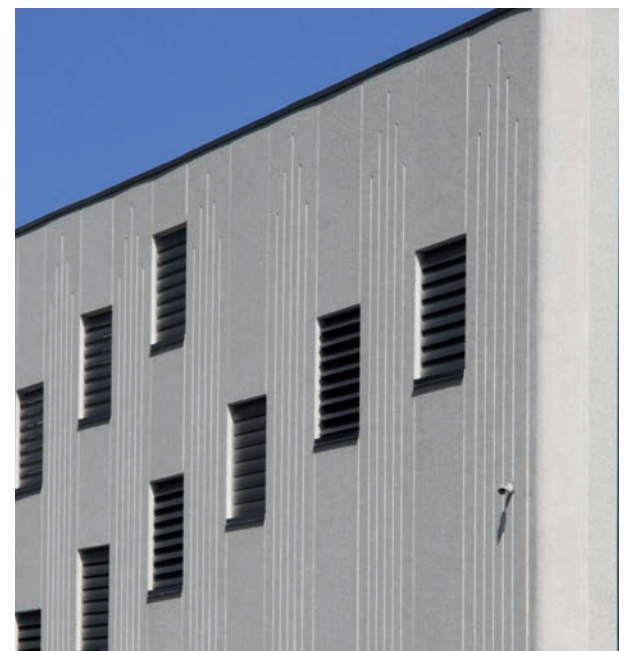
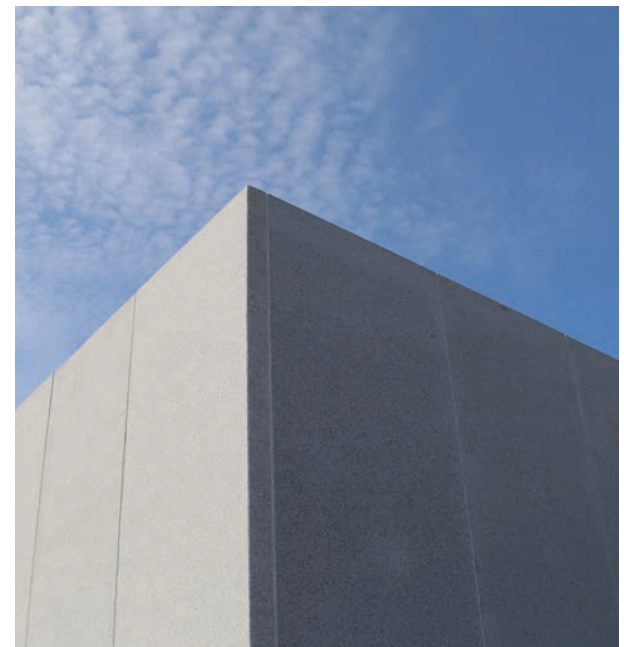












## OPERE COMPLEMENTARI

### Ciò che ci distingue

*L'opera prefabbricata è spesso la prima fase di un processo di costruzione molto più ampio. Edilesse da oltre Trent'anni si propone come partner ideale per la realizzazione di opere complementari al fabbricato, per portare l'opera dal "grezzo" al "finito".*

**Scavi, fondazioni** in opera, riempimenti, muri in elevazione, **serramenti, portoni, pavimenti in cemento**, finiture edili interne, **opere in cartongesso, opere di urbanizzazione** del lotto, sono un esempio di opere complementari che Edilesse propone ai suoi clienti.

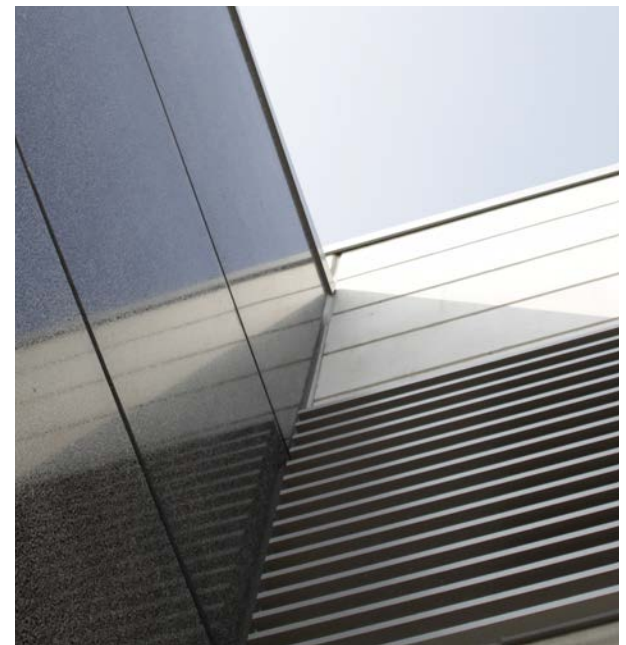
I committenti saranno **seguiti passo a passo** nelle scelte di ogni elemento, potendo contare sull'appoggio di Tecnici qualificati e su Fornitori selezionati, fidelizzati ed affidabili.

Ogni opera viene coordinata da **Geometri e Ingegneri** di cantiere, a disposizione dei progettisti per ogni evenienza. Un ampio magazzino edile, attrezzatura di cantiere, mezzi meccanici per il movimento terra, camioncini per movimentazione merci, sono parte del nostro operare quotidiano che ci permette di **poter gestire ed ottimizzare i tempi e i costi** mantenendo un unico interlocutore

dell'opera.

In questo senso, Edilesse ha maturato una grande esperienza nella realizzazione di molti edifici industriali, commerciali, civili e agricoli, gestendo tutte le opere complementari con personale dipendente e propria attrezzatura edile.















CHIAVI IN MANO

## Costruiamo con voi

*Edilesse può vantare una notevole esperienza costruttiva nel “chiavi in mano” di molti edifici industriali, commerciali, civili ed agricoli. Questa formula inizia con la stesura di un contratto d'appalto in cui Edilesse diventa la sola responsabile e garante dei lavori di edificazione.*

Questo permetterà di avere un **interlocutore unico** e preparato, in grado di seguire tutte le fasi di cantiere: rendere veloce ed efficace l'edificazione del fabbricato, risolvendo ogni problematica di carattere tecnico organizzativo. Il servizio che Edilesse propone comprende anche l'iniziale **studio di fattibilità** (sia tecnica che economica), la stesura e la disamina di capitolati descrittivi delle opere, la **pianificazione dei lavori** e la supervisione nelle scelte delle finiture edili.

Per ogni fase costruttiva i nostri tecnici saranno a disposizione di progettisti e committenti per consigliare e proporre le soluzioni costruttive più adatte alle esigenze.





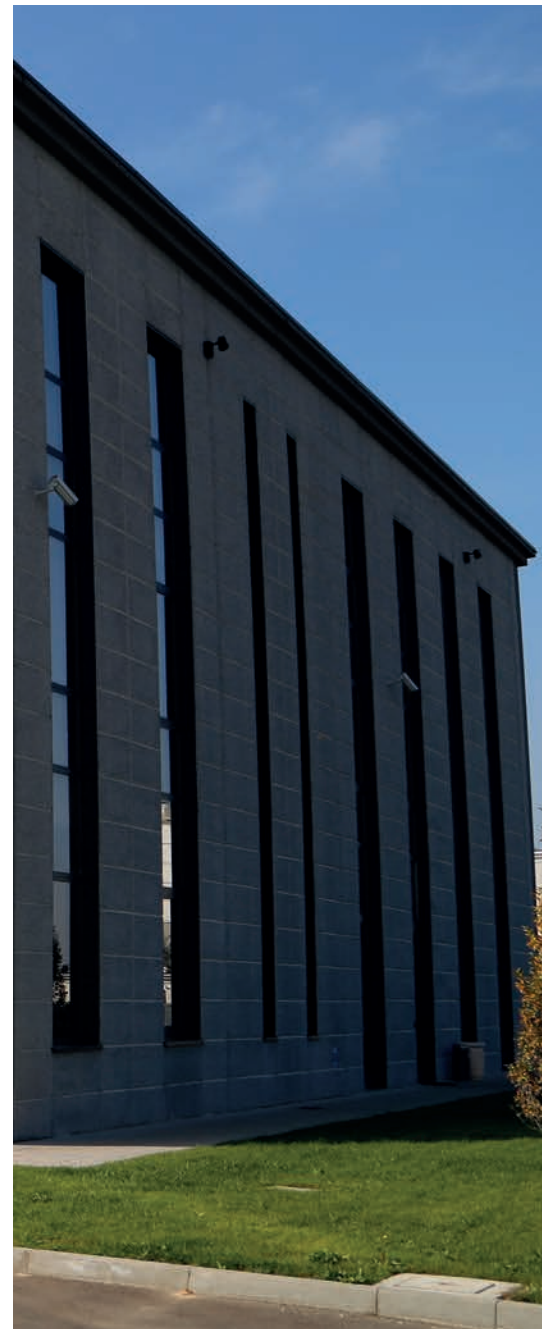
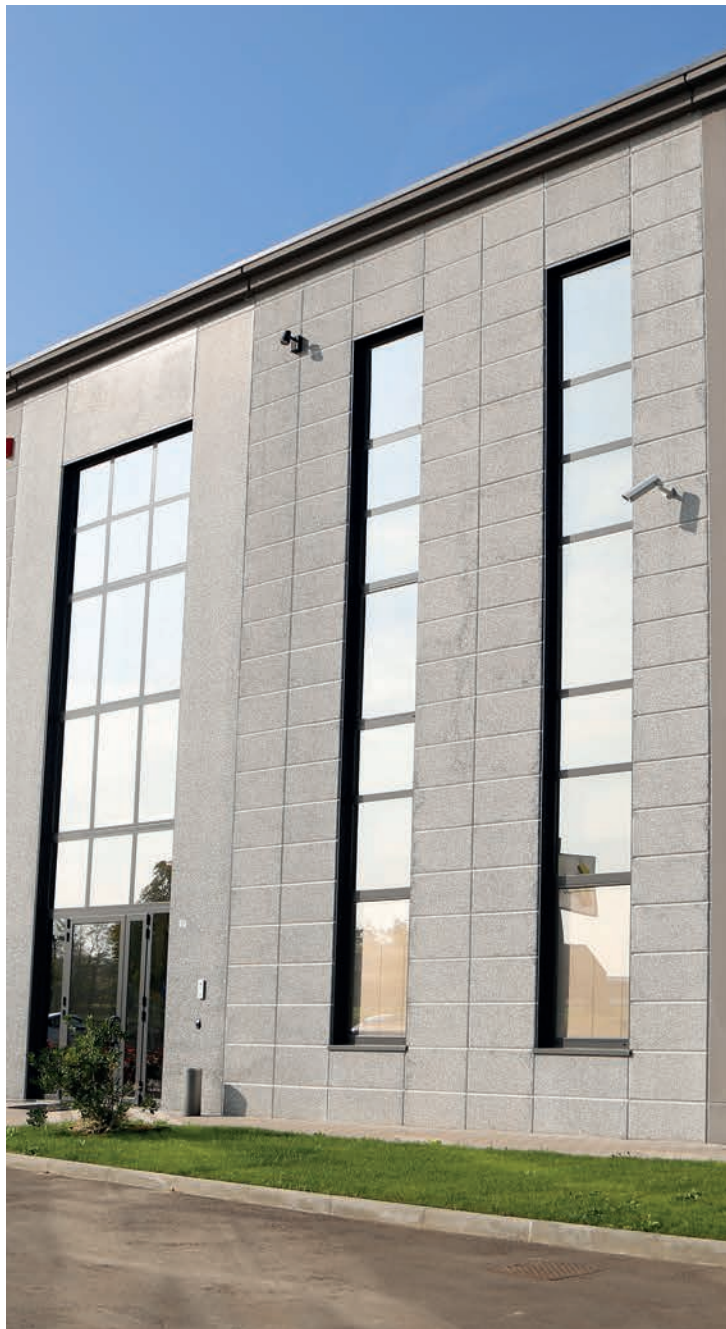


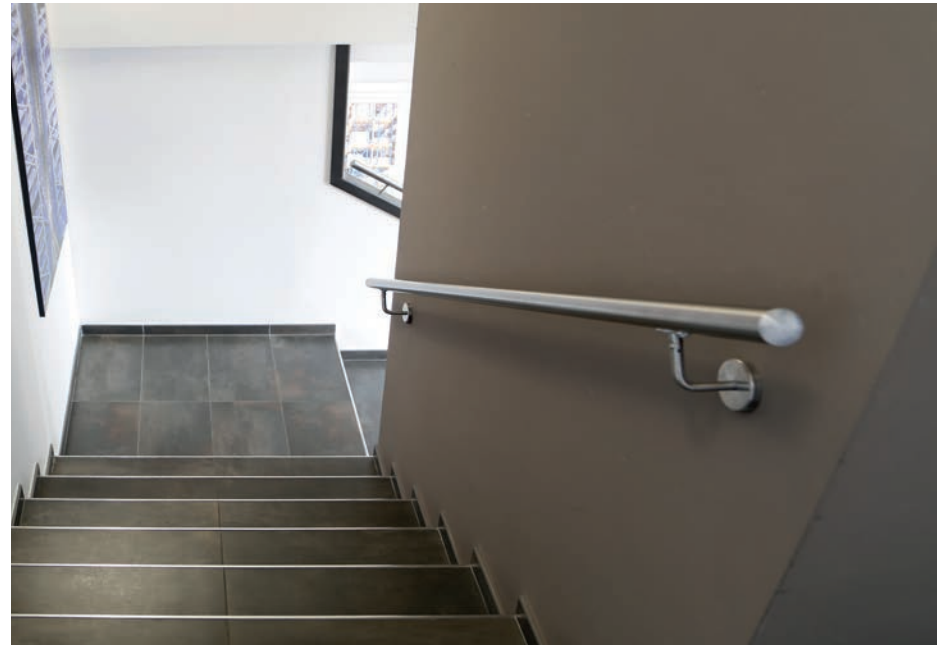
















## SISTEMAZIONI SISMICHE

### Sicurezza prima di tutto

*Gli ultimi drammatici eventi sismici hanno evidenziato molte problematiche delle strutture costruite in anni passati. Costruire in maniera antisismica nelle nuove costruzioni non basta, la vera sfida è come rendere sicure le strutture esistenti del nostro patrimonio edilizio.*

In questa logica Edilesse, impresa duttile e con esperienza sia nelle costruzioni tradizionali che nelle costruzioni prefabbricate, si propone come impresa capace di affiancarsi ai progettisti e committenti per la messa in sicurezza ed esecuzione di miglioramenti sismici.







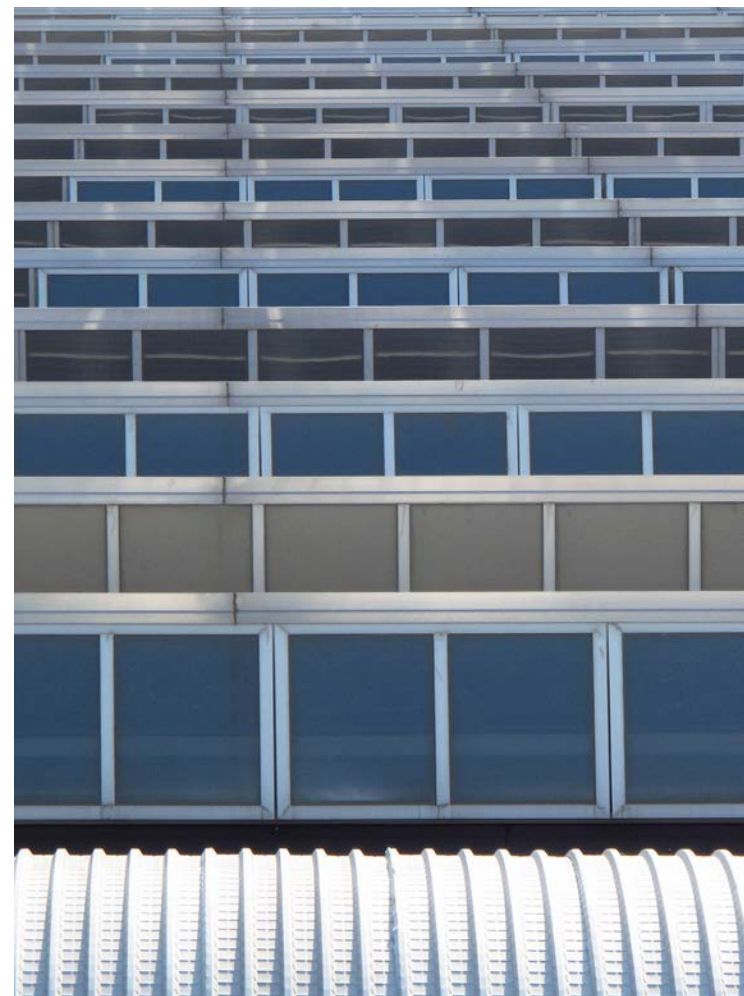






**REALIZZAZIONI**







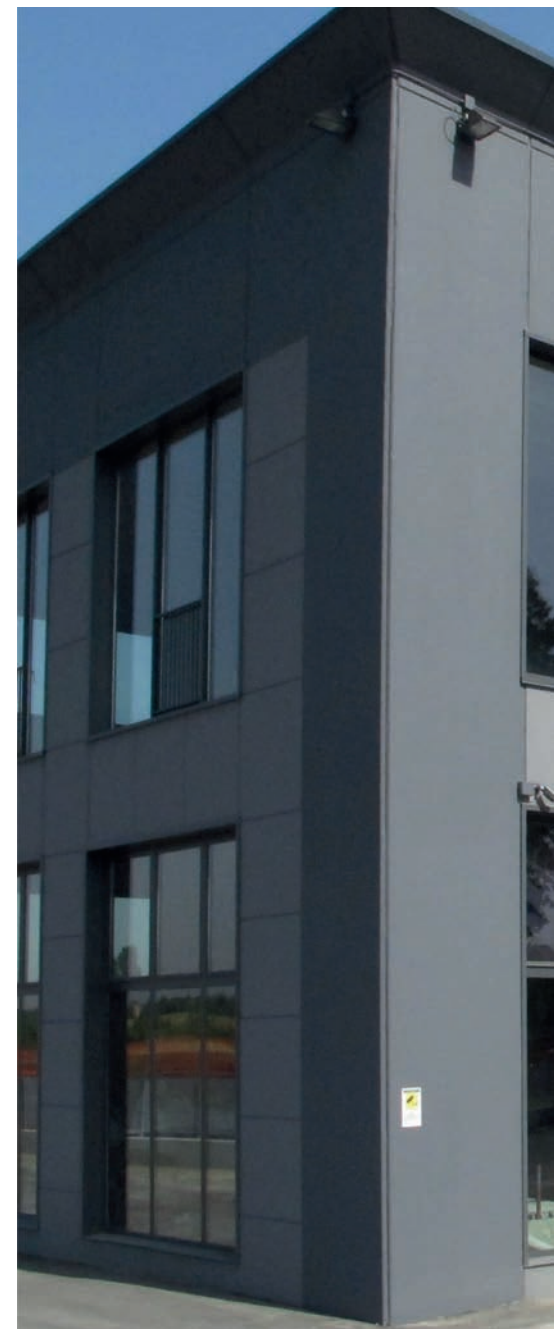
















## CERTIFICAZIONI

### La qualità del nostro lavoro

*Le certificazioni di Edilesse riguardano la produzione delle strutture prefabbricate e gli attestati di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici nel settore civile ed industriale:*

*Marchiatura CE controllo della produzione :*

- CE UNI EN 13225 : 2005 per elementi lineari
- CE UNI EN 13224 : 2005 per elementi nervati per solai
- CE UNI EN 13693 : 2005 per elementi speciali per coperture

*Attestati per esecuzione dei lavori pubblici:*

- SOA OG1
- SOA OS13





Sede Legale: Via A.Volta, 1/B, 42123 Reggio Emilia  
Sede Produttiva: Via P.della Ginestra, 42025 Cavriago (RE)  
Tel. 0522.703868 - [www.edilesse.it](http://www.edilesse.it)